

PROPOSTA DE PARCELAMENTO

LEILÃO JUDICIAL

5ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros/SP

0001329-53.2019.8.26.0011

Venho através desta, enviar minha proposta de parcelamento para arrematação do bem abaixo descrito, que será vendido através de leilão no portal www.leilofy.com.br, mediante pagamento do lance na forma especificada. Declaro estar ciente de que a presente proposta, de acordo com a legislação vigente, sendo aceita pelo MM Juiz, será considerada vencedora, obrigando-me, em caráter irrevogável e irretratável a cumprir o teor do Edital, o qual é de meu inteiro conhecimento. Tenho ciência que caberá a mim disputar o bem no portal www.leilofy.com.br, realizando meu cadastro, requerendo minha habilitação no leilão, bem como ofertando lances para disputa pela arrematação.

BEM IMÓVEL:

PARTE DE 2.823,00m² DA MATRÍCULA Nº 4.035 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ANICUNS/GO - IMÓVEL: (descrição conf.R.01) Área de terreno urbano com área total de 2.823,00m² (dois mil, trezentos e sessenta e oito metros quadrados), igual a 04 litros e 402,00 m², que fica dentro dos limites e confrontações: "Começa do canto de um muro, que fica na divisa com o terreno de Laticínios Morrinhos Indústria e Comércio Ltda; daí, segue confrontando com o terreno da mesma proprietária vendedora com um rumo de 07°58'00"NE, com 61,00 metros até a margem direita do córrego Boa Esperança; daí, segue pelo veio deste córrego em direção à sua nascente até um marco cravado à sua margem direita; daí, segue confrontando com o terreno de Maria Helena Ribeiro com um rumo de 18°31'20"SW, com 30,00 metros até o canto de um muro que fica na divisa do já citado Laticínio; daí, segue confrontando com o mesmo com um rumo de 69°58'20"SE, com 66,70 metros até o ponto de partida das divisas descritas" – VIDE EDITAL.

PROPOSTA DE PARCELAMENTO:

Valor total R\$ _____ (não pode ser inferior ao da 2ª praça), sendo o sinal de R\$ _____ (mínimo de 25%) do lance ofertado e saldo em _____ parcelas (até 30 parcelas), atualizadas pelo índice divulgado pelo TJ/SP (Tabela Prática de Atualização Monetária de Débitos Judiciais).

5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, sobre o valor da arrematação, conforme consta no edital.

IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:

NOME/RAZÃO SOCIAL:

CPF/CNPJ:

RG/NSCRIÇÃO ESTADUAL:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF:

CEP:

TELEFONE e CELULAR:

E-MAIL

PROFISSÃO:

ESTADO CIVIL:

REGIME DE CASAMENTO:

*Se casado, anexar cópia da certidão de casamento, RG e CPF do cônjuge.

São Paulo, _____ de _____ de _____.

Ass. Nome/Representante Legal

* Preencher, assinar e enviar para: contato@leilofy.com.br

* É obrigatório ter o cadastro completo e aprovado na plataforma para envio do proposta