

PROPOSTA DE PARCELAMENTO

LEILÃO JUDICIAL

4^a Vara Cível do Foro da Comarca de Bauru/SP

processo nº 0024105-61.2019.8.26.0071

Venho através desta, enviar minha proposta de parcelamento para arrematação do bem abaixo descrito, que será vendido através de leilão no portal www.leilofy.com.br, mediante pagamento do lance na forma especificada. Declaro estar ciente de que a presente proposta, de acordo com a legislação vigente, sendo aceita pelo MM Juiz, será considerada vencedora, obrigando-me, em caráter irrevogável e irretratável a cumprir o teor do Edital, o qual é de meu inteiro conhecimento. Tenho ciência que caberá a mim disputar o bem no portal www.leilofy.com.br, realizando meu cadastro, requerendo minha habilitação no leilão, bem como ofertando lances para disputa pela arrematação.

BEM IMÓVEL: PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1/7 QUE O EXECUTADO POSSUI SOBRE O IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 4.478 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITÁPOLIS/SP - IMÓVEL:

Um terreno composto pelo lote nº287, da quadra 9, localizado nesta cidade de Itápolis, no lugar denominado Jardim Nova Redenção" Medindo 10,00 metros de frente para a rua "H" 10,00 metros na face dos fundos, onde confronta com o lote 300; 20,00 metros do lado direito, onde confronta com o lote 286: 20,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com o lote 288, perfazendo 200,00 metros quadrados. **Consta na R.11 desta matrícula** que foi construído no terreno, uma casa de alvenaria, com 42,13 metros quadrados, localizada na Rua "H", sob o nº 81. **Consta na Av.16 desta matrícula** que a antiga Rua H, denomina-se atualmente Rua Maceió.

PROPOSTA DE PARCELAMENTO:

Valor total R\$ _____ (não pode ser inferior ao da 2º praça),
sendo o sinal de R\$ _____ (mínimo de 25%) do lance ofertado e
saldo em _____ parcelas (até 30 parcelas), atualizadas pelo índice divulgado
pelo TJ/SP (Tabela Prática de Atualização Monetária de Débitos Judiciais).

**5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, sobre o valor da arrematação,
conforme consta no edital.**

IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:

NOME/RAZÃO SOCIAL:

CPF/CNPJ:

RG/NSCRIÇÃO ESTADUAL:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF:

CEP:

TELEFONE e CELULAR:

E-MAIL

PROFISSÃO:

ESTADO CIVIL:

REGIME DE CASAMENTO:

*Se casado, anexar cópia da certidão de casamento, RG e CPF do cônjuge.

São Paulo, _____ de _____ de _____.

Ass. Nome/Representante Legal

* Preencher, assinar e enviar para: [contato@leilofy.com.br](mailto: contato@leilofy.com.br)

* É obrigatório ter o cadastro completo e aprovado na plataforma para envio de proposta.