

## **PROPOSTA DE PARCELAMENTO**

### **LEILÃO JUDICIAL**

**4ª Vara Cível do Foro da Comarca de Bauru/SP**

**processo nº 0024105-61.2019.8.26.0071**

Venho através desta, enviar minha proposta de parcelamento para arrematação do bem abaixo descrito, que será vendido através de leilão no portal [www.leilofy.com.br](http://www.leilofy.com.br), mediante pagamento do lance na forma especificada. Declaro estar ciente de que a presente proposta, de acordo com a legislação vigente, sendo aceita pelo MM Juiz, será considerada vencedora, obrigando-me, em caráter irrevogável e irretratável a cumprir o teor do Edital, o qual é de meu inteiro conhecimento. Tenho ciência que caberá a mim disputar o bem no portal [www.leilofy.com.br](http://www.leilofy.com.br), realizando meu cadastro, requerendo minha habilitação no leilão, bem como ofertando lances para disputa pela arrematação.

**BEM IMÓVEL: PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1/7 QUE O EXECUTADO POSSUI SOBRE O IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 4.478 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITÁPOLIS/SP - IMÓVEL:** Um terreno composto pelo lote nº287, da quadra 9, localizado nesta cidade de Itápolis, no lugar denominado Jardim Nova Redenção" Medindo 10,00 metros de frente para a rua "H" 10,00 metros na face dos fundos, onde confronta com o lote 300; 20,00 metros do lado direito, onde confronta com o lote 286: 20,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com o lote 288, perfazendo 200,00 metros quadrados. **Consta na R.11 desta matrícula** que foi construído no terreno, uma casa de alvenaria, com 42,13 metros quadrados, localizada na Rua "H", sob o nº 81. **Consta na Av.16 desta matrícula** que a antiga Rua H, denomina-se atualmente Rua Maceió.

**PROPOSTA DE PARCELAMENTO:**

Valor total R\$ \_\_\_\_\_ (não pode ser inferior ao da 2ª praça), sendo o sinal de R\$ \_\_\_\_\_ (mínimo de 25%) do lance ofertado e saldo em \_\_\_\_\_ parcelas (até 30 parcelas), atualizadas pelo índice divulgado pelo TJ/SP (Tabela Prática de Atualização Monetária de Débitos Judiciais).

**5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, sobre o valor da arrematação, conforme consta no edital.**

**IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:**

NOME/RAZÃO SOCIAL:

CPF/CNPJ:

RG/NSCRIÇÃO ESTADUAL:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF:

CEP:

TELEFONE e CELULAR:

E-MAIL

PROFISSÃO:

ESTADO CIVIL:

REGIME DE CASAMENTO:

\*Se casado, anexar cópia da certidão de casamento, RG e CPF do cônjuge.

São Paulo, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_.

---

Ass. Nome/Representante Legal

\* Preencher, assinar e enviar para: [contato@leilofy.com.br](mailto:contato@leilofy.com.br)

\* É obrigatório ter o cadastro completo e aprovado na plataforma para envio de proposta.